Durgesh V. Buch
President

Natubhai Patel
Sr. Vice President

Bhargav Thakkar
Vice President

Sanjeev Chhajer
Secretary

Dilip M. Padhya
Secretary (R)

Pathik S. Patwari
Treasurer

૨૪ જુન, ૨૦૨૦/૯-૪૭૪

શ્રીમતી અવંતિકા સિંઘ (IAS),
મેનેજીંગ ડીરેક્ટર
ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ
ગુજરાત રાજ્ય

વિષયઃ ફીશરીઝ ઇન્ડસ્ટ્રી ને ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ દ્વારા આપવામાં આવતા પ્લોટોને લાંબાગાળા માટે લીઝ રીન્યુ કરવા બાબત.

માનનીય મુખ્યમંત્રીશ્રી,

આપની કુશળતા ઇચ્છુ છું !

સવિનય ઉપરોક્ત વિષય બાબતે જણાવવાનું કે રાજ્યમાં ઔદ્યોગિક વિકાસ હરણફાળ ભરી રહ્યો છે. રાજ્યમાં ખુબજ નવા નવા ઉદ્યોગો આવી રહ્યા છે જેના લીધે રાજ્યમાં વેપાર-ઉદ્યોગની તકો ઉભી થઇ રહી છે તેમજ રોજગારમાં વૃદ્ધિ થઇ રહી છે. ગુજરાત રાજ્ય દેશમાં ઔદ્યોગિક વિકાસનું ગ્રોથ એન્જીન છે તે દેશને ઔદ્યોગિક વિકાસની રાહ બતાવી રહ્યું છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા નવા આવતા ઉદ્યોગો માટે અદ્યતન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ઉભા કરી ઉદ્યોગકારોને પાયાની સવલતો પુરી પાડી રહી છે. આવી જ રીતે રાજ્યનો ફીશરીઝ ઇન્ડસ્ટ્રીઝને રાજ્ય સરકારના હસ્તકના ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ દ્વારા પાંચ વર્ષની લીઝ પર પ્લોટો આપવામાં આવે છે.

આપ જાણતા હશો કે વેરાવળ/ પોરબંદરમાં ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડના પ્લોટમાં આવેલા ફીશરીઝ એકમો દ્વારા સી-ફુડ મોટા પાયે નિકાસ કરવામાં આવે છે. આ એકમો દ્વારા આશરે વાર્ષિક રૂ.૭૦૦ થી ૮૦૦ કરોડનું સી-ફુડ નિકાસ કરવામાં આવે છે. આવા એકમોને તેમને જરૂરી નાણાકીય સવલતો બેન્કો પાસેથી મેળવવામાં ઘણી તકલીફ પડે છે. ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ દ્વારા આપવામાં આવતી ટુંકાગાળાની ૫ વર્ષ માટેની લીઝ બેન્કો પાસેથી નાણાકીય સવલત મેળવવામાં મોટો અવરોધ બની રહે છે. સામાન્ય રીતે જી.આઇ.ડી.સી. જેવી સંસ્થા દ્વારા તેમના ઔદ્યોગિક એકમોને ૯૯ વર્ષના લીઝ પર આપે છે તેથી જી.આઇ.ડી.સી.માં આવેલ એકમોને બેન્કો/નાણાકીય સંસ્થા પાસેથી લોનો લેવામાં મુશ્કેલી પડતી નથી. પરંતુ ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ દ્વારા આવતી ટુંકાગાળાની ૫ વર્ષની લીઝ હોવાને લીધે નાણાકીય સંસ્થા/બેન્કો દ્વારા લેવાતા મોર્ગેજ (Mortgage) અંગે મુશ્કેલીઓ ઉભી થાય છે જેના લીધે ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ દ્વારા ફાળવવામાં આવે પ્લોટમાં આવેલ ફીશરીઝ એકમોને નાણાકીય મુશ્કેલીઓ વેઠવી પડે છે જે સીધી રીતે સી-ફુડના નિકાસને અસર કરે છે જે અંગે ચેમ્બરને પણ રજૂઆત મળેલ છે.

Durgesh V. Buch
President

Natubhai Patel
Sr. Vice President

Bhargav Thakkar
Vice President

Sanjeev Chhajer
Secretary

Dilip M. Padhya
Secretary (R)

Pathik S. Patwari
Treasurer

તાજેતરમાં ભારત સરકારે COVID-19 ની મહામારીને લીધે કરવામાં આવેલ લૉકડાઉનને લીધે અસર પામેલ MSME એકમોના રીવાઈવલ માટે Emergency Credit Line Guarantee Schcme (ECLGS) જાહેર કરેલ છે. આ યોજનાનો લાભ લેવા માંગતા એકમોએ GECL ને સેકન્ડ મોર્ગેજ (Mortgage) કરાવવાનું રહે છે, તો જ તેમને આ યોજનાનો લાભ મળી શકે. ગુજરાત મેરીટાઈમ બોર્ડ દવારા ટુંકાગાળાની (૫ વર્ષ) ની લીઝ અપાતી હોવાથી તેમના પ્લોટોમાં આવેલ ફીશરીઝ એકમો COVID-19 ના પેકેજના આ લાભોથી વંચિત થતાં તેમના રીવાઈવલમાં મુશ્કેલી ઉભી થશે જે છેવટે નિકાસ પર વિપરીત અસર કરશે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતોને ધ્યાને લેતાં ગુજરાત મેરીટાઈમ બોર્ડ દ્વારા ફીશરીઝ એકમોને જી.આઇ.ડી.સી.ની જેમ લાંબાગાળાની લીઝ આપવામાં આવે જેથી તેમને નાણાકીય સંસ્થા/બેન્કોને મોર્ગેજ (Mortgage) આપવામાં સરળતા રહે અને તેઓની નિકાસમાં પણ વૃદ્ધિ થઈ શકે તેવું અમારું મંતવ્ય છે જે ધ્યાને લઈને ગુજરાત મેરીટાઈમ બોર્ડ દ્વારા ફાળવાતા પ્લોટોની લીઝના સમયગાળા માટે પુનઃવિચાર કરી લીઝનો સમયગાળો વધારી આપવા અમારી નમ્ર વિનંતી છે.

આભાર સહ,
આપનો વિશ્વાસુ,

દુર્ગેશ બુચ
પ્રમુખ

<u>નકલ રવાના :</u>

૧. **શ્રી વિજયભાઈ રૂપાણી,** માનનીય મુખ્યમંત્રીશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય
૨. **શ્રી એમ. કે. દાસ IAS,** અગ્ર સચિવશ્રી, ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ
૩. **ડૉ. રાહુલ ગુપ્તા, IAS,** ઉદ્યોગ કમિશ્નરશ્રી, ઉદ્યોગ કમિશ્નરશ્રીની કચેરી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર

બિડાણ : બેન્ક દ્વારા માંગવામાં આવતા મોર્ગેજ માટેના રીમાર્કસ / પત્ર

Kalpataru Exports

We catch it - We pack it

Ref: GMB/Docs/001/18-19

તારીખ: ૦૨/૦૮/૨૦૧૮

પ્રતિ
શ્રી બંદર અધિકારી
ગુજરાત મેરી ટાઈમ બોર્ડ
વેરાવળ

વિષય: પ્લોટ નાં રીનયુઅલ માટે દસ્તાવેજ રજુ કરવા બાબત

સાહેબ શ્રી,

આપના પત્ર ક્રમાંક ન. ગુમેંબો/બકવે/સંચાર-વેહ્ન/૧૦૩૭ તારીખ: ૧૫/૦૬/૨૦૧૮ થી મંગાવેલ વિગત નીચે પ્રમાણે છે.

૧) છેલ્લું બેલેન્સ સીટ ની નકલ
૨) છેલ્લું ભરેલ ઇન્કમ ટેક્ષ ની નકલ
૩) જી.એસ.ટી. સર્ટીફિકેટ ની નકલ
૪) છેલ્લું ભાડું ભર્યા ની નકલ
૫) છેલ્લું ભરેલ લાઈટ બીલ ની નકલ
૬) બેન્કમાંથી ધંધાનાં માલ ખરીદી માટે – માછલી ખરીદી માટે પેકીંગ ક્રેડીટ લોંન લીધેલ છે.
૭) પ્લોટ નો ઉપયોગ – પ્લોટ ન.૯/૧૦ માછલી નાં પ્રોસેસીંગ કરીને નિકાસ હેતુ માટે તથા બરફ ફેક્ટરી બરફ નાં છુટક વેચાણ માટે પ્લોટ નો ઉપયોગ કરવામાં આવે છે.
૮) ધંધો સીઝનલ હોય માછલી ની સીઝનમાં કુલ ૫૦ માણસોને રોજગારી આપવામાં આવેલ

આભાર સહ,

અપનો વિશ્વાસુ

KALPATARU EXPORTS VERAVAL

પીયુષ ખીમજીભાઈ ફોફંડી
કલ્પતરૂ એક્ષપોટ
પોપરાઈટર

बैंक ऑफ बड़ौदा
Bank of Baroda

Internal Audit Observation (Regional Audit Sub Committee (RACM) – JR:I&A:2019-20/01/28 dated 06.09.2019

Audit Observation	Branch Compliances	RO Comment
GMB permission for creation of mortgage of property from concerned department not taken yet	As per certificate No. BUNKVE/GUMEBO/VEHA/TRA/977 dated 01.07.2019 issued by Gujarat Meritime Borad (GMB), M/s. Kalpatru Export (the borrower) has requested to GMB for renewal of lease agreement of factory land and building for the period of 5 years (i.e. 01.01.2019 to 31.12.2023) which is under consideration with GBM	Branch is hereby advised to obtain renewed lease agreement of factory L&B for longer period at earliest OR explore the possibility of another collateral security having equivalent value of Factory Land and Building (Collateral Security No.4) for the purpose of substitution. *The borrower has requested to sanction the credit facility under BGECL scheme however, assured to comply the audit observation before disbursement of the BGECL facility
As per PSR noting dated 30.11.2018, branch to take ABS 2018 and credit rating to be done on the basis of ABS 2018 and pricing accordingly and it should be w.e.f. 01.10.2018. The firm has submitted ABS 2018 filed dated 06.10.2018. Branch has not done rating yet	Now Carried out	Complied

क्षेत्रीय कार्यालय: जूनागढ़ क्षेत्र, बैंक ऑफ बड़ौदा, दूसरा तल, माइलस्टोन कॉम्पलेक्स, झांझरडा रोड, जूनागढ़-362001
Regional Office: Junagadh Region, Bank of Baroda, Second Floor, Milestone Complex, Zanzarda Road, Junagadh-362001
फोन / Phone: 0285 2960055 • ई-मेल / Email: credit.junagadh@bankofbaroda.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

RZ/RO/JND/SME/2019-20/ Date: 30.03.2020

The General Manager
Bank of Baroda,
Zonal Office,
1st Floor, BOB Building,
M G Road, Rajkot - 360001

Dear Sir,

Re: PSR – Advance A/c M/s Kalpatru Export at Somnath Branch, Junagadh Region.

We enclose herewith appraisal Note and the proposal of the captioned account for the following credit decision in the account taken on 09.06.2020 under RMCC meeting Agenda Item No A-01 after taking care of procedural details with regard to credit appraisal, sanction, the security aspects and documentation, monitoring etc.

1. Sanction / Review of the credit facilities / limits : Fresh sanction under BGECL of Rs. 60.00 Lakhs.

₹ in lakh

Name of Facilities Cust ID: 056699685	Purpose	Existing Limit	Proposed Limit	Inc.(+)/ Dec.(-)	O/s as on 29.02.2020	Over-dues, if any
EPC cum FBP/FBD [Usance - 90 days] A/c. 33980700000001	Pre and Post Shipment Working Capital Requirement	350.00	350.00	(+)0.00	315.86	0.00
AWCTL under BGECL Scheme 20%	Due to COVID-19 Crisis	0.00	60.00	60.00		
Total Fund based Limit		350.00	410.00	(-) 0.00	315.86	0.00
Total Non-Fund based Limit		0.00	0.00	(+)0.00	0.00	0.00
Total		350.00	410.00	(-) 0.00	315.86	0.00

2. Concessions / Modifications / Deviations / Other Issues: as per process note.
3. Confirmation of the following action: (Give necessary details): as per process note.
4. Credit decision relating to the matter other than the above said 1,2 & 3 : as per process note.

No	Particulars	Position/Facts considered by sanctioning authority	Observations of PSR Authority
1	Listing of directors/partners, proprietors, guarantors, captioned concern its associate, group etc on caution list/defaulters list	No	
2	Growth in specific sector / trade / industry / activity, to which the captioned account belongs to, is whether exponential: In the concerned branch / Region / Zone	No	
3	Reference of obtaining activity clearance (wherever required)	NA	
4	Whether the above said credit decision falls under the powers of the sanctioning authority	Yes	
5	Whether the assessment of limits has been done as per the	Yes	

बैंक ऑफ बड़ौदा
Bank of Baroda

- Branch to obtain undertaking regarding NCGTC coverage as per BGECL Circular no. BCC;BR;112;307 dated 27.05.2020.
- Before disbursement, Branch is hereby advised to obtain renewed lease agreement of factory L&B for longer period in line with latest sanction/Review proposal by RMCC dated 30.03.2020.
- AWCTL should be disbursed as per borrower's request.
- Branch to obtain declaration from firm that annual turnover of firm for FY 2019-20 is not exceeding Rs. 100.00 crores.

क्षेत्रीय कार्यालय: जूनागढ़ क्षेत्र, बैंक ऑफ बड़ौदा, दूसरा तल, माइलस्टोन कॉम्प्लेक्स, झांझरडा रोड, जूनागढ़-362001
Regional Office: Junagadh Region, Bank of Baroda, Second Floor, Milestone Complex, Zanzarda Road, Junagadh-362001
फोन / Phone : 0285 2960055 • ई-मेल / Email : credit.junagadh@bankofbaroda.com

The Seafood Exporters Association of India
(GUJARAT REGION)

C/o. Kalpataru Exports GMB Plot No. 9/10, Near CIFT, Bhidiya Plot, VERAVAL 362 267.
Telefax : (02876) 232444 e-mail : seaiguj@gmail.com

શ્રી દુર્ગેશભાઈ બુચ,

તારીખ : ૨૦/૦૬/૨૦૨૦

પ્રમુખ શ્રી, ગુજરાત ચેમ્બર ઓફ કોમેર્સ & ઇન્ડ.

અમદાવાદ.

વિષય : ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટો ના લીઝ રીન્યુઅલ અંગે

આદરણીય દુર્ગેશભાઈ ..

સવિનય સાથ લખવાનું કે વેરાવળ પોરબંદર માં ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના ઘણા પ્લોટ માં સી ફૂડ એક્સ્પોર્ટ કરતા ઘણા એકમો આવેલ છે અને તે એકમો લગભગ ૭૦૦ થી ૮૦૦ કરોડ નું વાર્ષિક એક્સ્પોર્ટ કરે છે અને સમગ્ર ગુજરાત નું વાર્ષિક એક્સ્પોર્ટ ગત વર્ષ નું ૫૦૦૦ કરોડ હતું.

આપ સાહેબ ના ધ્યાન માં એ મુકવાનું કે ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટ માં આવેલ એક્સ્પોર્ટ યુનિટો ના ઘણા વર્ષો થી રીનુંઅલ માટે અરજીઓ કરવામાં આવેલ પરંતુ તેનો કોઈ પણ કારણસર નિકાલ થતો નથી તેમજ ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટો માત્ર ૫ વર્ષ માટે રીનુંઅલ કરવામાં આવે છે. જયારે GIDC માં આવેલ તમામ યુનિટો ૯૯ વર્ષ ના લીઝ ઉપર આપવામાં આવે છે.

ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટો માત્ર ૫ વર્ષ ના ટુકા ગાળા માટે લીઝ આપવામાં આવતા હોવાથી બેંક તેના પર કોઈ લોનો આપતી નથી માટે તેને મીનીમમ ૨૫ વર્ષ ના લીઝ ઉપર થાય તેવી અમારા તમામ ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટ માં આવેલ એક્સ્પોર્ટ યુનિટો વતી હું આપ ને વિનંતી કરું છું.

ભારત સરકારે COVID-19 મહામારી ના કારણે જુદી જુદી મુદ્રા લોન અને અન્ય લોનો ની સ્કીમ અમલમાં મુકેલ છે તે અનુસંધાને બધીજ બેંકો સોફ્ટ લોન આપી રહી છે જયારે જે એક્સ્પોર્ટ યુનિટો ગુજરાત મેરીટાઇમ બોર્ડ ના પ્લોટ માં આવેલ છે અને જેના રીનુંઅલ હજુ સુધી થયા નથી તેને કોઈ પણ બેંક હમણાં લોનો આપી રહી નથી.

COVID-19 મહામારી ના કારણે મત્સ્યોદ્યોગ અને મત્સ્ય નિકાસ કરતા એકમો ને ખુબ મોટું નુકશાન થયુ છે.

ઉપરોક્ત પરીષ્ટિ ને ધ્યાન માં રાખી આપ માનનીય મુખ્યમંત્રી શ્રી, ઉદ્યોગ મંત્રી શ્રી, ગુજરાત ઇકોનોમિ રિફોર્મ કમિટી અને ઇન્ડસ્ટ્રીઅલ કમિશનર ને યોગ્ય રજૂઆત કરી તાત્કાલિક ઘટતું કરવા વિનંતી.

આભાર સહ,

આપનો જ.......

પીયુષ ફોફંડી

President

Seafood Exporters Association of India (Gujarat Region)

The Sea Food Exporters Association of India • Gujarat Region Veraval

Jagdish Fofandi
National President

The Seafood Exporters Association of India

"SEAFOOD HOUSE" Willingdon Island, Kochi 682 003, Kerala India.
Tel: +91 484 266 6152,2666572, Fax:91-484-2667470,
Email: seaihq@gmail.com / seainationalpresident@gmail.com

To,

Date : 17/06/2020

Shri Vijay Rupani
The Honorable Chief Minister
Government of Gujarat
Gandhinagar.

Respected Sir,

Sub: Renewal of lease plots at GMB Veraval allotted to Exporters.

Sir, the Covid -19 situation has created havoc to our sector like it has done to everybody and every sector in the entire world. We appreciate the effort made by our Honorable Prime Minister and your Goodself towards safeguarding the lives and the livelyhood of the people of our country and our state.

Sir, Gujarat as you know is a very important maritime state of our country and its vast coastline has been a great boon in development of the Fisheries sector which has been instrumental in giving livelyhood to the lowest strata of our society.

The Gujarat Exporters Contribute roughly 5000 Crs towards the foreign exchange earning of our country and directly employs around 50 thousand People. Sir, Seafood processing units are a state recognized cluster in the holy town of Veraval (Somnath) and we have around 100 established fish processing units here.

Some of these units are set up on Gujarat Maritime Board land and are in operation since a very long time, if you go by the records these units are amongst the most regular paying lease holder in the GMB.

Cont..2

Jagdish Fofandi
National President

The Seafood Exporters Association of India

"SEAFOOD HOUSE" Willingdon Island, Kochi 682 003, Kerala India.
Tel: +91 484 266 6152,2666572, Fax:91-484-2667470,
Email: seaihq@gmail.com / seainationalpresident@gmail.com

Sir, as you may be aware the GMB allots leased plots for a period of 5Years by themselves or 15 years with the government's permission. It has been brought to my notice that most of our fellow exporters are awaiting lease renewal and this is creating a hindrance in getting bank finance and also in awalling the benefits of the recently announced MSME Package by the Government of India. When compared to the units established at G.I.D.C, Veraval, where the land allotment is made for 99 years our exporters who have setup units on GMB land are facing huge disadvantage due to a short lease period and delay in renewal of the lease.

Sir, I request your urgent intervention in this matter and enable our exporters to renew their lease and also increase the one time lease period to 25 years. This will be of great help for us to get the bank finances, which we desperately require to keep ourselves afloat in this devastating condition of Covid. Most of our exporters have been adversely affected due to this situation.

I humbly request you to look into this matter and help our trade in this situation.

Thanking you,

Yours gratefully,

Jagdish Fofandi
(National President)
The Seafood Exporters Association of India (Cochin-India)

CC: 1) Shri Jawaharbhai Chavda (Minister Tourism & Fisheries)
2) Chief Secretary G.O.G,
3) Chairman, GMB,
4) V-C MD –GMB,
5) President- SEAI, Gujarat,

Personal
M/s. Deepmala Foods
Opp. Bhavani Temple, Near Municipality Water Filter Plant, Somnath Road,Veraval 362267, GUJARAT (INDIA)
Email: deepmalamarine@gmail.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

RZ:JR:ADV:2020-21 **Date: 10-06-2020**

To,
The Traffic Manager,
Gujarat Maritime Board
Gandhinagar

Dear Sir,

Sub: Request for renewal of Lease Agreement of Factory Land & Building

We have renewed credit facilities of M/s. Kalpatru Export on 30.03.2020. Borrower (firm) has requested for fresh sanction of limit under bank's scheme of Baroda Guaranteed Emergency Credit Line Scheme (BGCELS) vide letter dated 05.06.2020.

M/s. Kalpatru Export (the borrower) has also requested to GMB for renewal of lease agreement of factory land and building for the period of 5 years (i.e. 01.01.2019 to 31.12.2023) which is under consideration with GBM and requisite fee has already been paid by M/s. Kalpatru Export on 07.05.2020 vide invoice No.001764.

We earnestly request you to provide permission to enable us to create mortgage for smooth business support during COVID period by the firm.

Yours faithfully,
कृते बैंक ऑफ़ बड़ौदा / For, Bank of Baroda
क्षेत्रीय कार्यालय, जूनागढ / Regional Office, Junagadh

उप क्षेत्रीय प्रबंधक / क्षेत्रीय प्रबंधक,
Dy. Regional Manager / Regional Manager,

Asst. General Manager
Regional Head (Junagadh Region)

CC to:
1. M/s. Kalpatru Export
2. Bank of Baroda, Somnath Branch